

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 4 Zákona č. 25/2006 Z.z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

1) Objednávateľ

Názov : Hotelová akadémia Jána Andraščíka
Sídlo: Pod Vinbargom 3, 085 01 Bardejov
IČO: 36155993
DIČ : 2021364598
Štatutárny orgán: RNDr. Eva Čajková, PhD. - riaditeľka
Kontaktná osoba : RNDr. Eva Čajková, PhD.
Tel. : 054/4885126

(ďalej len objednávateľ)

a

2) Zhotoviteľ

Názov: Jozef Harčar
Sídlo: Hervartov 12
IČO: 30632731
Štatutárny orgán: Jozef Harčar
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN : SK 60 0200 0000 0012 2782 8456
BIC : SUBASKBX
DIČ: 1020702375
IČ DPH: SK 1020702375

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 1) *Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa práce a dodávky súvisiace s rekonštrukciou hlavného areálu školy v objekte Hotelovej akadémie J. Andraščíka, Pod Vinbargom 3, Bardejov. Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich uskutočnenie zmluvnú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy.*
- 2) *Názov predmetu zmluvy: Oprava hlavného areálu školy*
- 3) *Miesto uskutočnenia prác: Hotelová akadémia J. Andraščíka, Bardejov*

Čl. III.
Podmienky uskutočnenia prác

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo v súlade s platnými predpismi, ktoré sa týkajú predmetu zmluvy. Zhotovením diela sa rozumie dodávka všetkých prác týkajúcich sa opravy hlavného areálu školy bližšie špecifikované v rámci výkazu –výmer. Zhotoviteľ je povinný v rámci predmetu zmluvy vykonať všetky práce, služby a dodávky smerujúce k odovzdaniu diela, a uvedeniu diela do riadnej prevádzky.
- 2) Zhotoviteľ pri práci zodpovedá za dodržanie STN, technologických a montážnych predpisov.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 4) V prípade, ak sa zistia nadbytočné práce, budú rozsah predmetu zmluvy a zmluvná cena primerane upravené dodatkom k zmluve tak, aby zodpovedali skutočnému rozsahu prác.
- 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. IV.
Termíny plnenia zmluvy

- 1) Termín začatia: 10/2014
Termín ukončenia: 12/2014
- 2) Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym ukončením diela jeho odovzdaním objednávateľovi.
- 3) Ak zhotoviteľ riadne ukončí a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi pred dohodnutým termínom, tento sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4) Ak sa pri plnení zmluvy vyskytnú na strane zhotoviteľa skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť dodržanie dohodnutých termínov plnenia zmluvy, je zhotoviteľ povinný o tom bezodkladne písomne informovať objednávateľa a dohodnúť s ním ďalší postup plnenia zmluvy.

**Čl. V.
Cena**

- 1) Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z. o cenách ako pevná cena v EUR nasledovne:

Celková cena bez DPH	DPH	Celková cena s DPH
29 919,77 €	5 983,95 €	35 903,73 €

Celková cena s DPH slovom: tridsaťpäťtisícdeväťstotí eur, sedemdesiattri euro centov.

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba:
2.1) V prípade zmeny sadzby DPH bude DPH upravená podľa platných predpisov. Zmena DPH bude uplatnená v príslušnej faktúre.
3) Cena podľa ods. 1 zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s plnením zmluvy v dohodnutom rozsahu. Zhotoviteľ nemá právo domáhať sa zvýšenia ceny z dôvodov chýb alebo nedostatkov v rozpočte diela, ktoré v čase uzatvárania zmluvy mal, alebo mohol zistiť pri vynaložení riadnej odbornej starostlivosti.

**Čl. VI.
Záručná doba**

- 1) Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku za kvalitu diela v zmysle Obchodného zákonníka, okrem materiálov, výrobkov, zariadení a prác na ktoré jeho dodávateľa poskytujú kratšiu záručnú lehotu – a začína plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.
2) Počas záručnej doby je objednávateľ oprávnený uplatňovať nároky vyplývajúce zo záruk a zhotoviteľ je povinný zistené závady na vlastné náklady bezodplatne odstrániť v lehote maximálne 30 dní.

**Čl. VII.
Spôsob a podmienky platby**

- 1) Úhrada ceny za predmet zmluvy podľa čl. V. Cena ods. 1 bude vykonaná v eurách, bankovým prevodom na základe faktúr vystavených zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach na objednávateľa po zrealizovaní diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
2) Doba splatnosti bude 15 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
3) Pri neplnení úhrad faktúr v splatných termínoch sa bude postupovať v zmysle Obchodného zákonníka a jeho príslušných ustanovení.
4) Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry, daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu.
5) Žiadna zo strán neprevedie svoje práva alebo záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Akýkoľvek pokus takto urobiť sa bude považovať za neplatný.

**Čl. VIII.
Zodpovednosť za vady a odstúpenie od zmluvy**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady a ich včasné a bezplatné odstránenie v zmysle ustanovení § 560-565 OZ.
2) Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ je v likvidácii, bolo voči dodávateľovi vyhlásené konkurzné konanie, prípadne zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo vyhlásená exekúcia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia písomne informovať objednávateľa, že je v likvidácii, bol na jeho majetok vyhlásený konkurz alebo exekúcia a podobne.

**Čl. IX.
Ostatné ustanovenia**

- 1) Zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len písomnými dodatkami potvrdenými oboma zmluvnými stranami.
2) Predmet diela sa realizuje v zmysle Obchodného zákonníka a v nedotknutých prípadoch v tejto zmluve sa obe strany budú riadiť jeho ustanoveniami.
3) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva pre každú zmluvnú stranu.
4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke objednávateľa.

V Bardejove, dňa 13.10.2014

.....
za zhotoviteľa

.....
za objednávateľa

Prílohy: - ocenený výkaz výmer